

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 ГОД  
ПО АДРЕСУ: 3-2**

Общая площадь дома м2 -

4 740,20

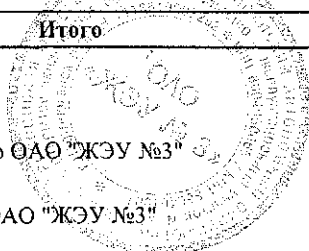
| № | Показатели                  | Содержание жилья, руб. | Теплоснабжение, руб. | Горячее водоснабжение, руб. | Утилизация ТБО, руб. | Холодное водоснабжение, руб. | Водоотведение, руб. | ИТОГО, руб.  |
|---|-----------------------------|------------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------|------------------------------|---------------------|--------------|
| 1 | Долг на начало года         | 325 576,27             | 295 273,94           | 83 426,79                   | 6 137,76             | 50 203,37                    | 69 990,79           | 830 608,92   |
| 2 | Начислено                   | 2 143 158,18           | 1 724 010,37         | 700 621,33                  | 41 322,82            | 340 632,33                   | 478 383,00          | 5 428 128,03 |
| 3 | Оплачено                    | 1 297 137,30           | 1 388 561,69         | 392 250,51                  | 25 825,72            | 146 107,07                   | 216 499,44          | 3 466 381,73 |
| 4 | Задолженность на конец года | 1 171 597,15           | 630 722,62           | 391 797,61                  | 21 634,86            | 244 728,63                   | 331 874,35          | 2 792 355,22 |
| 5 | Выполнено работ             | 2 101 885,26           |                      |                             |                      |                              |                     | 2 101 885,26 |

**2. Суммы оказанных услуг за 2016 год**

| №          | Вид услуг (работ)  | Сумма за 2015 г. руб., |
|------------|--|------------------------|
| <b>1.</b>  | <b>Содержание общего имущества жилого дома</b>                       | <b>223 009,58</b>      |
| 1.1.       | Оплата труда линейный участок  | 0,00                   |
| 1.2.       | Страховые взносы линейный участок                                    | 0,00                   |
| 1.3.       | Материалы (СИЗ)  | 0,00                   |
| 1.4.       | Материалы для ремонта кровли   | 16 468,00              |
| 1.5.       | Материалы для ремонта крылец   | 0,00                   |
| 1.6.       | Материалы для ремонта межпанельных швов                              | 0,00                   |
| 1.7.       | Материалы для ремонта отмосток                                       | 0,00                   |
| 1.8.       | Материалы для ремонта подъездных козырьков                           | 0,00                   |
| 1.9.       | Материалы для ремонта подъездов                                      | 0,00                   |
| 1.10.      | Материалы для ТР конструктивных элементов                            | 6 158,52               |
| 1.11.      | Транспортные услуги  | 5 299,00               |
| 1.12.      | Транспортные услуги (АГП)  | 12 705,50              |
| 1.13.      | Содержание конструктивных элементов                                  | 182 378,56             |
| 1.14.      | Обслуживание вентиляционных каналов                                  | 0,00                   |
| 1.15.      | Изготовление информационного стенда                                  | 0,00                   |
| <b>2.</b>  | <b>Ремонт балконных козырьков</b>                                    | <b>0,00</b>            |
| <b>3.</b>  | <b>Ремонт отмосток</b>   | <b>236 544,00</b>      |
| <b>4.</b>  | <b>Ремонт подъездных козырьков</b>                                   | <b>0,00</b>            |
| <b>5.</b>  | <b>Ремонт межпанельных стыков</b>                                    | <b>0,00</b>            |
| <b>6.</b>  | <b>Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)</b>                | <b>0,00</b>            |
| <b>7.</b>  | <b>Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка</b> | <b>11 406,44</b>       |
| 7.1.       | Акарицидная обработка  | 2 342,48               |
| 7.2.       | Дезинсекция  | 3 060,36               |
| 7.3.       | Дератизация  | 6 003,60               |
| 7.4.       | Фунгицидное обслуживание   | 0,00                   |
| <b>8.</b>  | <b>Вывоз ТБО</b>   | <b>176 919,68</b>      |
| <b>9.</b>  | <b>Диагностика и экспертиза лифта</b>                                | <b>0,00</b>            |
| <b>10.</b> | <b>Содержание и эксплуатация лифтов</b>                              | <b>0,00</b>            |
| <b>11.</b> | <b>Техническое обслуживание ВДГО</b>                                 | <b>50 398,32</b>       |
| <b>12.</b> | <b>Обслуживание сантехнического оборудования</b>                     | <b>401 496,60</b>      |
| <b>13.</b> | <b>Обслуживание ОДПУ</b>   | <b>74 592,00</b>       |
| <b>14.</b> | <b>Резерв по замене УУ</b>   | <b>26 350,00</b>       |
| <b>15.</b> | <b>Обслуживание электрооборудования</b>                              | <b>73 361,31</b>       |
| <b>16.</b> | <b>Освещение мест общего пользования</b>                             | <b>0,00</b>            |
| <b>17.</b> | <b>Содержание придомовой территории и уборка МОП</b>                 | <b>443 296,03</b>      |
| <b>18.</b> | <b>Диспетчерские услуги</b>  | <b>14 849,99</b>       |
| <b>19.</b> | <b>Управление</b>  | <b>369 661,32</b>      |
| 19.1.      | Фонд оплаты труда  | 121 826,64             |
| 19.2.      | Страховые взносы   | 35 412,46              |
| 19.3.      | Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)               | 38 040,72              |
| 19.4.      | Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)                        | 65 723,58              |
| 19.5.      | Накладные расходы  | 108 657,92             |
|            | <b>Итого</b>   | <b>2 101 885,26</b>    |

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"



*Байкалова Е.Ф.*  
*Крынина В.И.*

Байкалова Е.Ф.

Крынина В.И.